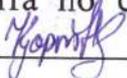


ПОЛОЖЕНИЕ
О Домах студентов

Издание для служебного пользования
Актобе, 2023 год

1 РАЗРАБОТАНА И ВНЕСЕНА

- Директором департамента по социальным вопросам и молодежной политике Н.Е.Картжан 

УТВЕРЖДЕНА И ВВЕДЕНА В ДЕЙСТВИЕ

Ректором Актюбинского регионального университета имени К.Жубанова» (далее – Университет) на основании решения Правления (протокол № от « » августа 2023г.)

2 СРОК ДЕЙСТВИЯ до замены новой

3 ВВЕДЕНО ВПЕРВЫЕ версия 2.0

Настоящее положение не может быть полностью или частично воспроизведена, тиражирована и распространена в качестве официального издания без официального разрешения ректора АРУ имени К.Жубанова.

Настоящее положение может быть передана третьим лицам с официального разрешения ректора АРУ имени К.Жубанова.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Положение разработано на основании приказа министра науки и высшего образования РК от 30 декабря 2022 года №219 "Об утверждении правил распределения мест в общежитиях организаций высшего и послевузовского образования".

1.1 Дома студентов № 1, № 2, № 3 при обучении размещают обучающихся из – за рубежа, другого города, области и отдаленных районов (обучающиеся в населенных пунктах на территории города не рассматриваются).

1.2 В Доме молодежи должны быть обеспечены необходимые санитарно-бытовые условия для проживания.

1.3 Проживание в Доме студентов посторонних лиц не допускается.

1.4 При полном обеспечении нуждающихся студентов местами в Доме студентов в него могут заселяться преподаватели и сотрудники по решению комиссии

1.5 В Доме студентов в соответствии с санитарными нормами организуются комнаты отдыха, помещения санитарно-бытового назначения.

1.6 Общее руководство работой Дома студентов по укреплению и развитию материальной базы и организации досуга проживающих возлагаются на департамент по социальным вопросам и молодежной политике и на департамент финансов и экономики.

1.7 Проживающие в Доме студентов и ректорат университета заключают договор найма жилого помещения (примерная форма договора прилагается).

1.8 Прием заявлений студентов в дом студентов осуществляется через мобильное приложение Smart Arsu в августе каждого учебного года. О вакансиях отслеживается через данное мобильное приложение.

2 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ДОМЕ СТУДЕНТОВ

2.2 Проживающие в Доме студентов имеют право:

2.2.1 – проживать в закрепленном жилом помещении (секции, комнате), как правило, в течение учебного года с возможностью продления срока проживания при соблюдении правил внутреннего распорядка;

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем Дома студентов;

- переселяться с согласия администрации Дома студентов и студенческого совета в другое жилое помещение (комнату);

- избирать совет Дома студентов и быть избранным в его состав;

- получать дополнительные (платные) услуги, перечень которых и порядок оплаты определяется дополнительным соглашением к договору о найме жилого помещения между правлением и проживающим.

2.3 Проживающие в Доме студентов обязаны:

2.2.1 – строго соблюдать Положение о Доме студентов, технику безопасности, пожарной безопасности, санитарные правила;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю Дома студентов, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в помещениях и местах общего пользования, закрывать при уходе из комнаты окна, форточки и отключать свет и воду;

- производить ежедневно уборку в комнатах, душевой и туалете занимаемой секции;

- своевременно вносить плату за проживание и оплату дополнительных услуг в соответствии с заключенным договором;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством РК и заключенным договором между проживающим и правлением университета;

- соблюдать с 22-00 часов до 06-00 часов режим тишины.

2.3. Проживающие во вне учебное время с их согласия могут привлекаться к:

- работам по благоустройству и озеленению территории Дома студентов;

- активное участие в общественных мероприятиях университета или дома студентов.

2.4 Категорически запрещается:

2.4.1 – появляться в Доме студентов в нетрезвом состоянии, оскорбляющим достоинство проживающих;

- не разрешается переезжать из комнаты в комнату без причины;

- курить в комнатах, коридорах и местах общего пользования;

- распитие спиртных напитков и проведение азартных игр, в том числе карточных;

- хранение, употребление и распространение наркотических и психотропных веществ;

- хранение и ношение любых видов холодного, газового, травматического и огнестрельного оружия;

- проведение мероприятий религиозного экстремизма;

- включать репродукторы, радиоприемники, магнитофоны, телевизоры с громкостью, превосходящей слышимость в пределах комнаты и в ночное время, шуметь, петь;

- грубить и оскорблять обслуживающий персонал;

- самовольно менять имеющиеся в дверях жилых комнат замки или вставлять дополнительно;

- пользоваться электронагревательными приборами в жилом помещении;

- в случае укрывательства студентами фактов грубых нарушений положения дома студентов, администрацией университета могут применяться меры воздействия, вплоть до отчисления из университета;

- переустройство в студенческий дом осуществляется на договорной основе;

- переустройство в студенческий дом осуществляется на договорной основе;

- в случае нарушения правил противопожарной безопасности либо инструкции по использованию электроприборов нарушитель выселяется из Дома студентов.

2.5 В случае уважительных причин отказа от проживания в Доме студентов (академический отпуск по состоянию здоровья, призыв в Вооруженные силы РК, академическая мобильность продолжительностью не менее одного академического периода и др.) проживающему возвращается неиспользованная часть внесенной предоплаты за проживание в Доме студентов.

2.6 При добровольном отказе от дальнейшего проживания в Доме студентов или выселении из Дома студентов за нарушения правил внутреннего распорядка внесенная сумма предоплаты за проживание в Доме студентов не возвращается.

2.7 виды взысканий, налагаемых в Домах студентов за нарушения положения Дома студентов в зависимости от тяжести нарушений:

- строгий выговор;
- выселение из Дома студентов;
- отказ от заселения на следующий учебный год;
- отчисление из университета.

3 ОБЯЗАННОСТИ РЕКТОРАТ УНИВЕРСИТЕТА

3.2 Ректорат университета обязан:

- создать необходимые условия для проживания и отдыха студентов, самостоятельных занятий (читальный зал и др.), организации и проведения культурно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы;
- укомплектовать Дом студентов мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить Дом студентов обслуживающим персоналом (вахтеры, уборщицы, электрики, сантехники и др.);
- поддерживать необходимый тепловой режим и освещенность в соответствии санитарными правилами;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт Дома студентов;
- обеспечить на территории Дома студентов охрану и соблюдение установленного пропускного режима;
- предусмотреть размещение медпункта и изолятора для временного отселения проживающих в случае острого заболевания (по рекомендации врачей)

4 ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ДОМА МОЛОДЕЖИ

4.2 Руководитель Дома студентов (заведующий, комендант Дома студентов, директор студенческого городка) назначается на должность и освобождается от нее приказом ректора университета.

4.2. Руководитель Дома студентов обязан обеспечить:

4.2.1 - непосредственное руководство работой обслуживающего персонала Дома студентов;

- при вселении информировать студентов о правилах проживания в Доме студентов;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря, проводить смену постельного белья согласно санитарным нормам;
- содержание помещений Дома студентов (общего пользования, нежилого) и его территории в надлежащей чистоте и порядке;
- учет и доведение до проректора по социальным вопросам и молодежной политике (директора департамента) предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование деканов факультетов, директору департамента по социальным вопросам и молодежной политике о случаях нарушения проживающими Положения о Доме студентов;
- обеспечение временной регистрации проживающего в Доме студентов на период проживания;
- содействие совету Дома студентов в развитии органов самоуправления.

5 ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ И ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ ДОМА СТУДЕНТОВ

5.1. Места в Доме студентов выдаются нуждающимся студентам в следующей очередности:

- сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей;
- студенты с особыми потребностями;
- иностранные граждане;
- кандастар;
- студенты по программе «Серпін» и по государственным грантам;
- отличники учебы, победители международных и республиканских олимпиад, спортивных соревнований и творческих конкурсов;
- студенты из неполных, многодетных и малообеспеченных семей;
- студенты из отдаленных районов Актюбинской области;
- студенты из других областей Казахстана;

5.2. Дома студентов предназначены для проживания в период учебы студентов, магистрантов приезжающих из других городов, районов и областей РК, а также преподавателей, нуждающихся в жилье

5.3. Для заселения в Дом студентов студенты должны временно сняться с регистрации по месту постоянного проживания (иногородние)

5.4. Для получения ордера на поселение в Дом студентов студенты подают заявления посредством мобильного приложения университета SmartARSU с приложением документов в электронном формате (pdf, jpeg, png), подтверждающих право на предоставление места в Доме студентов (удостоверения личности, справки о состоянии здоровья из студенческой поликлиники, документы подтверждающие социальное положение, квитанции об оплате за проживание в Доме студентов).

5.5. Размещение студентов, имеющих место в Доме студентов через мобильное приложение» SmartARSU " осуществляется по приказу.

5.6. На основе приказа ректора университета руководитель Дома студентов осуществляет заселение студентов.

5.7. После заселения руководитель Дома студентов обеспечивает временную регистрацию студентов по адресу Дома студентов в соответствии с действующим законодательством РК.

5.8. Выселение проживающих из Дома студентов производится на основании приказа ректора университета в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в Доме студентов;
- по личному заявлению проживающего;
- мотивированного решения студенческого совета Дома студентов;
- при отчислении студента из университета;
- по окончании срока обучения.

5.9. При выселении из общежития руководитель Дома студентов снимает с временной регистрации студента в соответствии с действующим законодательством РК.

6 ПРОПУСКНАЯ СИСТЕМА В ДОМЕ СТУДЕНТОВ

6.1. После размещения пропуск жителей отображается через мобильное приложение "SmartARSU".

6.2. Вход в Дом студентов и выход из него разрешен с 15 апреля по 15 октября 6.00 до 23.00 часов, в остальное время с 6.00 до 22 часов, в непредвиденных случаях проживающий должен поставить в известность руководителя Дома студентов, который делает соответствующую запись в журнале.

6.3. Родственники и посетители проживающих должны предъявлять документы, удостоверяющие их личность. По разрешению руководителя Дома молодежи и в сопровождении проживающего родственники и посетители могут пройти в Дом студентов. При этом дежурный (вахтер) на входе производит соответствующую запись в журнале.

6.4. Родственники лиц, проживающих в Доме студентов, могут находиться в нем во время, отведенное администрацией Дома студентов. Ответственность за своевременный уход родственников и соблюдение ими правил внутреннего распорядка несет проживающий, к которому пришли родственники. Оставлять посторонних лиц на ночлег в Доме студентов запрещается.

6.5. Вынос крупногабаритных вещей из Дома студентов разрешается только при наличии специального пропуска, выданного руководителем Дома студентов. При вносе крупногабаритных вещей необходима их регистрация руководителем Дома молодежи в специальном журнале.

7 ОРГАНЫ САМОУПРАВЛЕНИЯ ДОМА СТУДЕНТОВ.

7.1. В Доме студентов избирается орган самоуправления-совет Дома студентов, представляющий интересы проживающих в Доме студентов обучающихся.

7.2. Студенческий дисциплинарный совет студенческого дома создается как постоянная представительная организация студенческого дома и действует на основе устава студенческого дома.

7.3. Основными целями Совета Дома студентов являются:

- формирование у проживающих умений и навыков самоуправления;
- обеспечение реализации прав на участие проживающих в управлении

Домом студентов;

- координация деятельности старост секций;
- привлечение на добровольной основе проживающих к выполнению общественных работ в Доме студентов и на прилегающей территории.

7.4. Основными задачами Совета Дома студентов являются:

- защита и представление прав и интересов проживающих;
- содействие в решении социально-бытовых вопросов проживающих;
- участие в организационных вопросах, связанных с заселением, переселением и выселением проживающих по согласованию с администрацией Дома студентов;

- разрешение конфликтов между проживающими;
- содействие ректору университета в организации досуга и быта проживающих;

7.5. Совет Дома студентов избирается на собрании, устанавливается студенческим парламентом. Представители от этажей избираются на общем собрании проживающих на данном этаже.

7.6. Решения по вопросам, вынесенным для обсуждения на собрании, принимаются открытым голосованием простым большинством.

7.7. Совет Дома студентов имеет следующую структуру:

- совет старост этажей;
- комиссии по направлениям работы (учебно-организационный сектор, сектор по бытовым вопросам, культурно-массовый сектор).

7.8. Старосты этажей (секций) избираются на общем собрании этажа (секции) открытым голосованием простым большинством.

7.9. Староста этажа (секции) следит за бережным отношением проживающих к имуществу и инвентарю Дома студентов и содержанием жилых помещений в чистоте и порядке.

7.10. Совет Дома студентов состоит из председателя совета, председателей и членов комиссии по направлениям деятельности совета, старост этажей.

7.11. Председатель совета Дома студентов избирается из числа членов совета открытым или тайным голосованием сроком до двух лет.

7.12. Совет Дома студентов взаимодействует с правлением университета на основе принципов сотрудничества. Представители ректората университета могут присутствовать на заседаниях Совета Дома студентов.

7.13. Совет Дома студентов имеет право:

- участвовать в рассмотрении социально-бытовых и финансовых вопросов, затрагивающих интересы проживающих;
- участвовать в рассмотрении вопросов, связанных с нарушениями, проживающими дисциплины и Положения о Доме студентов;

- вносить предложения в правление университета по заявлениям и жалобам проживающих;

7.14. Совет Дома студентов обязан:

- проводить разъяснительную работу с проживающими по правилам проживания в Доме студентов;
- своевременно рассматривать все заявления и обращения проживающих;
- поддерживать социально-значимые инициативы проживающих;
- информировать ректорат университета и администрацию Дома студентов о своей деятельности и своих решениях.

СОГЛАСОВАНО:

Член правления-проректор по
социальной и воспитательной работе



Муханбеткалиев Е.Е.

Член правления-проректор по
финансам и инфраструктуре



Есенбаева Г.Е.

Директор юридического
департамента



Алиманова Л.Б.

